



CARATULA DEL PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES PARA CONTRATAR LA OBRA DEL PROYECTO DE RENOVACION DE LOS SISTEMAS DE CONTROL DE LOS PROCESOS DE BOMBEO, DESBASTE FINO, DESARENADO Y OLORES I DE LA EDAR GALINDO. EXPEDIENTE N° 2585

Contrato sujeto a regulación armonizada	☐ SI ☒ NO
Tramitación expediente	☒ Ordinario, ☐ Urgente, ☐ Emergencia, ☐ Anticipada
Tipo	☒ Abierto ☐ Abierto simplificado (art. 159.1 LCSP) ☐ Abierto súper -simplificado (art. 159.6 LCSP)

A.- PODER ADJUDICADOR	
1.- Poder adjudicador:	Consortio de Aguas Bilbao Bizkaia/ Bilbao Bizkaia Ur Partzuergoa
2.- Órgano de contratación:	☒ Comité Directivo ☐ Presidente ☐ Gerente
3.- Responsable del contrato:	Begoña Laka Celaya- Zugadi
4.- Datos de contacto Subdirección de Contratación:	contratacion@consorciodeaguas.eus Consulta administrativas/técnicas:Tfno.94 4873100
5.- Perfil de contratante:	www.consorciodeaguas.com www.contratacion.euskadi.eus

B.- OBJETO DEL CONTRATO
1.-Objeto del contrato: OBRA DE RENOVACION DE LOS SISTEMAS DE CONTROL DE LOS PROCESOS DE BOMBEO, DESBASTE FINO, DESARENADO Y OLORES I DE LA EDAR GALINDO 2.-Necesidades a satisfacer: Renovación de las instalaciones eléctricas del Desbaste fino y de los equipos auxiliares del Bombeo Principal, y del conjunto de las instalaciones de control, PLCs y equipos de comunicaciones, sitas en el edificio de bombeo principal de la EDAR Galindo 3.-División en lotes: ☐ Sí ☒ No Justificación de la no división en lotes: Todos los trabajos contemplados en el proyecto incluyen trabajos en el SCADA de la EDAR de Galindo, no se pueden realizar en paralelo. Se debe recoger información de los diferentes procesos que se desarrollan en el área del Edificio Bombeo y realizar un tratamiento y representación de los mismos en una misma plataforma, para poder realizar un análisis e interpretación de la información de manera conjunta. Se requiere de una estrategia de trabajo global que abarque la obra al completo, comenzando con el primer proceso de tratamiento que se desarrolla en dicha área (Edificio Bombeo) hasta el desarrollo del último, de manera que se asegure un desarrollo conexo y por tanto el éxito final planteado, lo cual dificulta la realización de trabajos por lotes.
4.-CPV: Código CPV: 48921000-0 Descripción:Sistema de Automatización
5.-Admisibilidad de variantes o alternativas: ☐ SI



B.- OBJETO DEL CONTRATO

☒ NO

Condiciones para admisión y elementos susceptibles de variación o alternativa: No se aplica

6.-Naturaleza Jurídica

☒ Administrativa ☐ Privada

C.-PRECIO DEL CONTRATO

1.-Presupuesto de licitación
(I.V.A excluido)

**NOVECIENTOS SESENTA MIL NOVECIENTOS
EUROS CON TREINTA Y NUEVE CENTIMOS
(960.900,39)**

2.-Valor estimado del contrato: 960.900,39 Euros

Lotes:

☐ SI

☒ NO

3.-Sistema de determinación del precio:

☐ Tanto alzado

☒ Precios unitarios

4.-Anualidades y consignación presupuestaria:

Las anualidades presupuestarias del contrato y la Aplicación Presupuestaria del Gasto del contrato son:

Año 2021: partida 623.02.169.31 533.833,55 euros sin IVA

Año 2022: partida 623.02.169.31 427.066,84 euros sin IVA

5.-Revisión de precios:

☐ SI

☒ No

6.-Financiación con Fondos externos:

☐ SI ☒ NO

Tipo de fondo: % de cofinanciación:

7.-Forma de pago: Ordinaria. Certificación mensual

Se certificarán unidades enteras o porcentajes según corresponda al grado de avance de los trabajos, con las siguientes observaciones:

Se abonará en concepto de acopio de "equipos" según los topes que fija la Ley una vez recepcionados en obra y siempre contra avalués.

Según el grado de avance de la obra, se abonará hasta un máximo del 70% de lo ejecutado. El 30% restante se abonará de la siguiente forma:

- Legalización de las instalaciones y finalización de las pruebas: 10%
- Entrega documentación definitiva: 10%.
- Firma del acta de recepción definitiva: 10%.

Se retendrá un 20% del precio ofertado por el contratista sobre aquellas partidas que requieran de software para comprobar su funcionamiento o de carga de datos y señales. Estas partidas serán abonadas una vez superadas las pruebas de control y automatismo.

8.-Abonos a cuenta: No



D.-PLAZO DEL CONTRATO
1.-Duración total DIECIOCHO (18) MESES
2.-Plazos parciales. ☐ SI ☒ NO
3.-Prórroga ☐ SI ☒ NO
4.-Plazo de garantía: 2 años, contada desde la firma del acta de recepción definitiva. La garantía debe cubrir todos los gastos; mano de obra de montaje y desmontaje, embalaje, transporte, reparación o sustitución, pruebas, etc... de los equipos e instalación
5.-Lugar ejecución del contrato: EDAR de Galindo (Sestao)
6.-Trabajos susceptibles de recepción parcial ☐ SI ☒ NO.

E.- GARANTIAS
☒ Garantía definitiva: 5 % Importe: Adjudicación
☐ Garantía complementaria: Importe:

F.-SOLVENCIA ECONÓMICA O FINANCIERA
No procede

G.-SOLVENCIA TÉCNICA Y PROFESIONAL
No procede

HABILITACIÓN PROFESIONAL
- Certificado de Instalador de Baja Tensión en la categoría de especialista de Sistema de supervisión, control y adquisición de Datos. - Certificado de empresa instaladora y mantenedora de SCI.

CLASIFICACIÓN EMPRESARIAL
CLASIFICACIÓN EMPRESARIAL ☒ Sí, ☐ No
Grupo I Subgrupo 6, categoría 3 (d).
y
Grupo I Subgrupo 8, categoría 3 (d).

H.- DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR POR LOS LICITADORES
1.-Sobre Nº 1: Declaración responsable.
2.-Sobre Nº 2: Documentación relativa a criterios sometidos a juicio de valor.
3.-Sobre Nº 3: Documentación relativa a criterios cuantificables de forma automática.

DOCUMENTACIÓN RELATIVA A CRITERIOS SOMETIDOS A JUICIO DE VALOR
Incluirá la siguiente documentación de forma ordenada:

DOCUMENTACIÓN RELATIVA A CRITERIOS SOMETIDOS A JUICIO DE VALOR

Documento nº 1.

Los licitantes deberán presentar una **memoria técnica y metodología** de la ejecución del proyecto donde propongan el alcance de cada una de las actividades, su metodología, procedimiento de trabajo, contenido básico, organización y planificación detallada con fases e hitos de control.

Documento nº 2.

Relación de los **equipos y materiales** ofertados con las características principales y sus referencias comerciales completas. Serán inválidas más de una opción, descripciones genéricas, o expresiones como "similar". Los materiales ofertados serán vinculantes, no pudiéndose sustituir una vez adjudicada la oferta, salvo autorización escrita de la Dirección Facultativa del CABB.

Aquellas empresas que quieran aportar catálogos comerciales, éstos deberán recogerse en anexos independiente en la que no se permitirá la inclusión de ninguna otra documentación evaluable

Documento nº 3.

Se deberá presentar los siguientes planos:

- una **disposición** interior de equipos **en los CCM**
- una **disposición** interior de los equipos **en los armarios de PLC**
- el esquema **de comunicaciones** planteado

Documento nº 4.

Deberán incluir un **diagrama de Gantt** que refleje la planificación realizada, indicando la asignación de recursos, camino crítico y tareas clave.

Se adjuntará al diagrama de Gantt un documento de texto dónde se explica la justificación de la **cronología de ejecución** de la obra, es decir, el orden de renovación de los diferentes CCMs, PLCs y armarios varios.

Documento nº 5

Cada licitador deberá indicar específicamente qué medidas va a adoptar durante la ejecución de la obra para minimizar la afección de la misma. Todo ello sin coste adicional. Por ejemplo: instalaciones provisionales de obra para mantener en todo momento los equipos en servicio, etc. En cualquier caso, se pide concreción y evitar propuestas genéricas y que no se han estudiado suficientemente. Equipos e instalaciones que se prevén con detalle de sus características y procedencia. Se requerirá carta de compromiso de las firmas suministradoras.

Documento nº 6

Errores detectados. Se deberán incluir las soluciones propuestas para la subsanación de los errores.

Documento nº 7.

Organigrama del personal de obra con formación y experiencia de cada figura representativa. Deberá aportar referencias de trabajos realizados por cada uno de ellos de la misma naturaleza y acompañados con cartas de prueba de los clientes finales (de los últimos 5 años); Fotocopia de su título académico. Habilitación de riesgo eléctrico por parte del licitante de acuerdo con el RD 614/2001. Acreditación del curso básico de seguridad laboral.

Documento nº 8.

Debe aclarar qué tareas de la obra va a **subcontratar**; y que partes va a ejecutar con personal propio. También deberá presentar la carta de compromiso de las empresas subcontratadas, en el caso de haberlas.

No se podrá subcontratar el montaje eléctrico, ni la programación de PLC y SCADA

Documento nº 9.

Se deberá presentar una carta de **Compromiso de la garantía** ofertada y/o garantías extendidas

Documento nº 10.

Certificado acreditativo de la empresa que vaya a realizar los trabajos de programación de SCADA de poseer cualificación de "Integrador certificado" por Wonderware.

INCUMPLIMIENTOS TECNICOS QUE ORIGINAN LA EXCLUSION DE LA OFERTA

- Presentar una oferta que incumpla algún requisito exigido en el PPTP o condiciones administrativas.
- Que los equipos ofertados no cumplan con las especificaciones técnicas mínimas exigidas.
- No especificar marca y modelo concreto de los equipos ofertados, con expresiones como "o similar "



DOCUMENTACIÓN RELATIVA A CRITERIOS SOMETIDOS A JUICIO DE VALOR

- Que la empresa que vaya a realizar los trabajos de programación no tenga el certificado de “Integrador certificado” por Wonderware, de cara a trabajar en el SCADA.
- La subcontratación de los trabajos de programación de control y comunicaciones tanto de PLCs como de sistemas SCADA
- No presentar la documentación técnica exigida o no acreditarla correctamente.

CRITERIOS CUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÁTICA

Proposición económica firmada por el licitador o persona que le represente, redactada inexcusablemente conforme al modelo que figura como Anexo I, incluyendo en el precio ofertado todos los impuestos, excepto el IVA.

La proposición económica se complementará con:

Relación de Precios Unitarios

Los licitantes cumplimentarán todos y cada uno de los puntos que configuran el cuadro de precios unitarios (Cuadro de precios 1 y Cuadro de precios 2) conservando la misma numeración. Cada uno de dichos precios es indivisible.

Mediciones y/o presupuesto.

Cada precio tiene asignada una medición que no podrá ser alterada por los licitantes.

Para la elaboración de los precios unitarios, y Mediciones y/o presupuesto se adjunta una copia del presupuesto en Presto y otra hoja Excel (**no tienen carácter contractual**), se entregan para facilitar la confección del presupuesto por parte del Contratista. (Ver Doc 4 Mediciones y Presupuesto del proyecto). Los precios que tienen carácter contractual están definidos en el Pliego de Condiciones Administrativas. Se incluye una partida para el Estudio de Seguridad y Salud que no podrá ser objeto de baja.

I.- LUGAR Y PLAZO DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

- 1.- Plazo de presentación de ofertas: La señalada en el Perfil del Contratante
- 2.- Lugar de presentación de ofertas (solo si es distinto que el previsto en la cláusula 13 del PCAP):
- 3.- Presentación electrónica de las ofertas ☒ SI ☐ NO

Dirección Plataforma electrónica de presentación de ofertas electrónicas:

<https://contratacion.consortiodeaguas.eus/site/3>

J.- MESA DE CONTRATACIÓN/COMITÉ DE EXPERTOS

☒ Mesa de Contratación

Presidente:

D. Xabier Zubiaur Agirre.

Vocales (Titulares):

D. Ekaitz Mentxaka Corral.

D. Xabier Orue Moro

Dña. Itziar Zarate Urrutia.

D. Gerardo Latorre Pedret.

D. Jose Manuel Pereda Renobales.

Secretario (Titular):

D. Gerardo Latorre Pedret

K.- CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

K.- CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

1.- Criterios de adjudicación:

Los criterios que han de servir de base para la adjudicación del concurso como aspectos a valorar, son los siguientes:

CRITERIOS CUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÁTICA: 50 PUNTOS

La puntuación máxima asignada a este criterio será de 50 puntos.

Las ofertas económicas serán valoradas de manera proporcional al porcentaje de baja (Bi) de cada oferta del siguiente modo:

Bmax.....	50 puntos
(Bmax + BM) / 2.....	48 puntos
BM	47 puntos
0,8 x BM.....	46 puntos
0,6 x BM.....	44 puntos
Presupuesto licitación.....	0 puntos

Dónde:

- Bi: Porcentaje de baja de la oferta, resultado de la diferencia entre el presupuesto de licitación y el importe de la oferta, dividida entre el presupuesto de licitación, expresada en tanto por ciento.
- Bmax: Porcentaje de baja máxima, correspondiente a la oferta más económica
- BM: Porcentaje de baja media, resultado de la media aritmética de los porcentajes de baja de cada licitador

El resto de ofertas admitidas dispondrán de una puntuación resultado de interpolar linealmente la distribución de puntos anteriormente expuesta.

De este modo, la puntuación Pi asignada a cada baja Bi es la correspondiente a:

Si $0 < Bi \leq 0,6 \times BM$

$$Pi = \frac{Bi}{0,6 \times BM} \times 44$$

Si $0,6 \times BM < Bi \leq 0,8 \times BM$

$$Pi = 44 + \frac{(Bi - 0,6 \times BM)}{0,2 \times BM} \times 2$$

Si $0,8 \times BM < Bi \leq BM$

$$Pi = 46 + \frac{(Bi - 0,8 \times BM)}{0,2 \times BM}$$

Si $BM < Bi \leq (BM + Bmax) / 2$

$$Pi = 47 + \frac{(Bi - BM)}{2}$$

K.- CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

(Bmax - BM)

Si $(BM + Bmax) / 2 < Bi \leq Bmax$

$$Pi = 48 + \frac{(2 \times Bi - BM - Bmax)}{(Bmax - BM)} \times 2$$

CRITERIOS SOMETIDOS A JUICIO DE VALOR: 50 PUNTOS

Memoria Técnica y Metodología de la ejecución entre 0- 30 puntos

- Identificación de los aspectos clave del contrato, nivel de concreción e inexistencia de contradicciones o ambigüedades en la oferta. Identificación de errores, contradicciones o aspectos mejorables en los pliegos de prescripciones y demás documentos del contrato.
- Programación de los trabajos con asignación de recursos.

Medios a disposición de la obra entre 0- 20 puntos

- Medios y recursos para no interferir en el funcionamiento de la instalación
- Organización y equipos de trabajos

2.- Criterios de desempate:

El empate entre varias ofertas se resolverá mediante la aplicación por orden de los siguientes criterios sociales, referidos al momento de finalizar el plazo de presentación de ofertas:

- a) Mayor porcentaje de trabajadores con discapacidad o en situación de exclusión social en la plantilla de cada una de las empresas, primando en caso de igualdad, el mayor número de trabajadores fijos con discapacidad en plantilla, o el mayor número de personas trabajadoras en inclusión en la plantilla.
- b) Menor porcentaje de contratos temporales en la plantilla de cada una de las empresas.
- c) Mayor porcentaje de mujeres empleadas en la plantilla de cada una de las empresas.
- d) El sorteo, en caso de que la aplicación de los anteriores criterios no hubiera dado lugar a desempate.

3.- Criterios para la consideración de ofertas anormalmente bajas:

Se considerará que una oferta es anormalmente baja cuando se encuentre en los siguientes supuestos:

- Cuando, concurriendo un solo licitador, sea inferior al presupuesto base de licitación en más de 25 unidades porcentuales.
- Cuando concurren dos licitadores, la que sea inferior en más de 20 unidades porcentuales a la otra oferta.
- Cuando concurren tres licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, se excluirá para el cómputo de dicha media la oferta de cuantía más elevada cuando sea superior en más de 10 unidades porcentuales a dicha media única y exclusivamente a los efectos de establecer el nuevo umbral de temeridad no afectando en ningún caso el orden clasificatorio establecido. En cualquier caso, se considerará desproporcionada la baja superior a 25 unidades porcentuales.
- Cuando concurren cuatro o más licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una media sólo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado única y exclusivamente a los efectos de establecer el nuevo umbral de temeridad no afectando en ningún caso el orden clasificatorio establecido. En todo caso, si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía.

Cuando hubieren presentado ofertas empresas que pertenezcan a un mismo grupo, se tomará únicamente, para aplicar el régimen de identificación de las ofertas incursas en presunción de anormalidad, aquella que fuere más baja, y ello con independencia de que presenten su oferta en solitario o conjuntamente con otra empresa o empresas ajenas al grupo y con las cuales concurren en unión temporal.

K.- CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

4.- Umbral mínimo de puntuación exigido al licitador para continuar el proceso selectivo:

Será motivo de exclusión no alcanzar un mínimo de **25 puntos** en la valoración técnica de la oferta.

L.- CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Las señaladas en el PPTP

M.- PENALIDADES ESPECÍFICAS

Supuestos y acciones indicadas en el PPTP.

El contratista está obligado a cumplir el contrato dentro del plazo fijado para la realización del mismo, así como los hitos parciales señalados para su ejecución sucesiva. Cuando el contratista incurriera en demora de dicho plazo o hitos parciales, la penalización será la que se indicada a continuación. Si la penalización por demora alcanza un cinco por ciento (5%), el CABB-BBUP podrá iniciar la rescisión del contrato.

La suma de las penalidades no podrá ser superior al 10 % del presupuesto del contrato

Hitos parciales

Se establecen los siguientes hitos parciales, contados todos ellos desde el inicio de los trabajos, de cara al control de las obras y aplicación de penalizaciones:

- Entrega del programa de calidad 1 meses
- Plan de Seguridad y Salud..... 2 meses
- Ingeniería básica..... 3 meses
- Aprobación de frentes y lanzamiento pedidos 4 meses
- Entrega de la ingeniería de detalle del CDTs,
armario comunicaciones, nuevos CCMs y PLCs asociados,
incluido el desarrollo SCADA 6 meses
- Entrega de la ingeniería de detalle del resto de PLCs, incluido
el desarrollo SCADA 8 meses
- CDTs, armario comunicaciones, primer CCM y pareja PLCs
asociados funcionando 10 meses
- Segundo CCM y pareja PLCs asociados funcionando 12 meses
- PLCs Desbaste (u otra pareja de PLCs) funcionando 13,5 meses
- PLCs Desarenado (u otra pareja de PLCs) funcionando 15 meses
- PLCs Olores I (u otra pareja de PLCs) funcionando..... 17 meses
- Entrega de documentación final y legalización de instalaciones 18 meses

Penalizaciones

Se establecen las siguientes penalizaciones por incumplimiento de los hitos parciales. Los meses se contarán desde la firma del acta de replanteo.

- La primera semana de retraso para cada hito es de gracia, a partir de esta semana de gracia se aplicará para cada hito una penalidad de 1.000,00 euros por cada semana de retraso con un tope total del 10% del contrato, si bien a partir del 5% el CABB se reserva la facultad de rescindir el contrato
- Los trabajos presentados con objeto de cumplir los plazos pero que estén incompletos o sean deficientes, serán rechazados y computarán como trabajos no presentados. Será la propiedad (CABB) quien determinará según su criterio
- La ausencia a las reuniones que sea convocado, podrá ser penalizada con 500 €.
- Penalización por trabajos deficientes. Se penalizará con 1.000 € por cada amonestación por un trabajo deficiente
- Penalizaciones por accidentes de trabajo:
 - o Cada vez que NO se comunique a la Dirección de Obra durante las primeras 24 horas desde su suceso (incluidos los accidentes "in-itinere"), cualquier incidente o accidente será sancionado con:
 - Para los incidentes con 500 € la primera vez. Con 1.000 € la segunda y así sucesivamente (500 x ni).
 - Para los accidentes con 1.000 € la primera vez. Con 2.000 € la segunda y así



M.- PENALIDADES ESPECÍFICAS

- sucesivamente (1.000 x na).
- Por cada accidente leve, excluidos los accidentes “in-itinere”, se penalizará con 500 €.
 - Por cada accidente grave (o más severos), excluidos los accidentes “in-itinere”, se penalizará con 1.000 €. Y además, con 150 €/día de baja de cada uno de los trabajadores afectados. Los trabajadores serán los de la obra, los del Consultor (incluidos los subcontratados), y la persona del CABB o de otras empresas que trabajen en la planta.
 - Penalizaciones por uso de fuentes de energía o de agua no autorizadas por la Propiedad para la obra. Se penalizará con 500 € cada vez.
 - Por no informar a los transportistas para equipos o materiales de la obra del punto de descarga, o su recorrido hasta el mismo o no darles un recorrido dentro de la planta. Se penalizará con 250 € cada vez.
 - Por descargar equipos sensibles con lluvia. Se penalizará con 1.000 € cada vez.
 - Por ocupar las vías de circulación de la planta sin autorización de la Propiedad (incluso por descargar camiones). Se penalizará con 500 € cada vez.
- Estas penalizaciones se aplicarán siempre a criterio de la Propiedad (CABB).

N.- SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL A PRESENTAR POR EL ADJUDICATARIO

Justificante de la existencia de un seguro de responsabilidad por riesgos profesionales
Adenda al pliego de cláusulas administrativas particulares. (Anexo VIII)

Ñ.- MODIFICACIÓN DEL CONTRATO

No procede

O.- POSIBILIDAD DE SUBCONTRATACIÓN

No se podrá subcontratar la instalación eléctrica, ni la programación de PLC y SCADAs.
La empresa que realice los trabajos del sistema contraincendios deberá estar certificada como empresa instaladora y mantenedora de SCI.
Los servicios o trabajos a subcontratar dentro de estas cláusulas serán siempre previa autorización del CABB. Los licitantes deberán indicar en su oferta técnica cuáles serán los trabajos que subcontratarán y aportarán compromisos contractuales con las empresas con las que acuerden la prestación de los servicios

P.- SUBROGACIÓN

No

Q.- RECURSO ESPECIAL

- ☐ SI
☒ NO

REQUISITOS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

- Cumplir con los requerimientos del Dpto. de Prevención del CABB-BBUP
- Cumplir con los requerimientos Medioambientales del CABB-BBUP
- Cumplir con los requerimientos del Estudio de Seguridad y Salud
- Disponer de un recurso preventivo en todo momento en el tajo.
- Cumplir con los recursos humanos que se solicitan en apartado 8 del PPTP
- Los trabajos estarán sujetos a las necesidades del servicio. Por tal motivo, se deberán interrumpir

REQUISITOS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

o posponer en cualquier momento si así se requiriese por el CABB-BBUP (de forma arbitraria). Su incumplimiento, podrá ser motivo rescisión del contrato.

- El servicio tiene prioridad sobre los trabajos de la obra, por lo que la actividad de la obra se desplazará a fechas y horarios compatibles con el mismo. Debe proveerse por tal motivo trabajos nocturnos, en fines de semana, grandes tiempos muertos durante la realización de los trabajos y suspensión temporal e imprevista de los trabajos en determinadas condiciones; todo ello sin coste adicional alguno para el CABB-BBUP. El Adjudicatario no tendrá una compensación económica extraordinaria por tal motivo y en consecuencia, deberá valorar dichos condicionantes en los precios de obra. El incumplimiento de este requisito podrá suponer la rescisión del contrato.
- Una avería grave o un accidente grave provocado por un error o negligencia del Adjudicatario, podrá suponer la rescisión del contrato.
- En caso de aplicarse penalizaciones por retraso iguales o superiores a un 5% se podrá rescindir el contrato.
- Se deberá de asistir a todas las reuniones a las que se convoque al contratista. En aquellas reuniones de seguimiento de la obra el contratista será el responsable de la redacción de un acta de reunión y su envío al CABB para su aceptación y comentarios en caso necesario.

DELEGADO DEL CONTRATISTA

El contratista adjudicatario deberá adscribir a la obra un delegado con dedicación plena, exclusiva y total al contrato y con capacidad suficiente para la toma de decisiones y representar al contratista en todo aquello que afecte a las relaciones del contrato. Tendrá titulación superior, experiencia mínima de cinco años y especialidad relacionada con el objeto del contrato.