



**SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS EQUIPOS DE CLIMATIZACIÓN DE LAS DEPENDENCIAS
DEL CABB**

Documento 4 Datos para la elaboración del Pliego de Condiciones Administrativas

ANEJO I PRECIOS UNITARIOS

1. PRECIOS UNITARIOS DE LICITACIÓN

Cap.	Cód.	Descripción	Unid.	Unit.
1		MANTENIMIENTO PREVENTIVO		
	1.1	Mantenimiento mensual (legal e inspecciones periódicas + preventivo + correctivo de pequeñas averías) de LOCAL / DESPACHO desarrollado en base al plan propuesto	Ud.	13,10 €
	1.2	Mantenimiento mensual (legal e inspecciones periódicas + preventivo + correctivo de pequeñas averías) de climatización CPDs desarrollado en base al plan propuesto	Ud.	149,10 €
2		MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y OTROS TRABAJOS		
	2.1	Hora de oficial en realización de mantenimiento correctivo de averías mayores u otros trabajos (incluidos desplazamientos)	H	30,00
3		REPOSICION TECNICA		
	3.1	REPOSICION TECNICA (según detalle en precario adjunto)	Ud.	150.359,54 €

1.1 DETALLE REPOSICIÓN TÉCNICA

Cod.	MARCA	REPUESTO	CODIGO	UD.	PRECIO UNIT.
1	DAIKIN	Unidad Exterior, de potencia mínima 30.000 Frig/h y 32.500 Kcal/h., 11.000 m3/h y 60 dB(A). Incluyendo accesorios de montaje.	-	Ud.	10.965,00 €
2	DAIKIN	Unidad exterior DAIKIN RZQ200C. Incluyendo accesorios de montaje.	-	Ud.	6.008,00 €
3	DAIKIN	Unidad Interior tipo CASSETTE 4 Vias, de potencia mínima 5.000 Frig/h y 5.500 Kcal/h. 720/780/840/960 m3/h. Incluyendo accesorios de montaje.	-	Ud.	1.550,00 €
4	DAIKIN	Unidad Interior tipo CASSETTE 4 Vias, de potencia mínima 4.000 Frig/h y 4.300 Kcal/h. 720/780/840/960 m3/h. Incluyendo accesorios de montaje.	-	Ud.	1.450,00 €
5	DAIKIN	Unidad Interior tipo CASSETTE 4 Vias, de potencia mínima 3200 Frig/h y 3440 Kcal/h. 720/780/840/960 m3/h. Incluyendo accesorios de montaje.	-	Ud.	1.400,00 €
6	DAIKIN	PLACA ELECTRONICA VENT. INVERTER	1696699	Ud.	362,00 €
7	DAIKIN	PLACA ELECTRONICA CONTROL	1926701	Ud.	258,00 €
8	DAIKIN	PLACA ELECTRONICA	5008669	Ud.	348,00 €
9	DAIKIN	Compresor Daikin	104468J	Ud.	2.153,45 €
10	MITSUBISHI	PLACA ELECTRONICA	11000E12D70451	Ud.	324,35 €
11	MITSUBISHI	COMPRESOR	11000E12D70900	Ud.	369,56 €
12	DAIKIN	MOTOVENTILADOR	142417J	Ud.	433,62 €
13	DAIKIN	MOTOVENTILADOR	142474J	Ud.	210,09 €
14	DAIKIN	COMPRESOR INVERTER	160020J	Ud.	1.353,54 €
15	DAIKIN	Compresor Daikin	160021J	Ud.	1.679,48 €
16	DAIKIN	FILTRO DE AIRE	300235P	Ud.	58,00 €
17	DAIKIN	PLACA ELECTRONICA	300346P	Ud.	146,47 €
18	DAIKIN	MOTOVENTILADOR	300560P	Ud.	227,96 €
19	DAIKIN	PLACA ELECTRONICA	300569P	Ud.	129,27 €
20	DAIKIN	PLACA ELECTRONICA INV. 3	300574P	Ud.	1.037,21 €
21	DAIKIN	MOTOVENTILADOR	300735P	Ud.	202,68 €
22	DAIKIN	Compresor Daikin	300813P	Ud.	1.853,22 €



23	DAIKIN	PLACA ELECTRONICA CONTROL	301065P	Ud.	207,02 €
24	DAIKIN	PLACA ELECTRONICA INVERTER	301066P	Ud.	572,25 €
25	PANASONIC	COMPRESOR	5JD420XBA22	Ud.	713,06 €
26	FUJITSU	COMPRESOR	9AGF00518	Ud.	592,63 €
27	FUJITSU	PLACA ELECTRONICA	9AGF03308	Ud.	281,70 €
28	FUJITSU	MOTOR DE VENTILADOR	9AGF05153	Ud.	86,28 €
29	FUJITSU	MOTOR DE VENTILADOR	9AGF3951	Ud.	308,70 €
30	PANASONIC	PLACA ELECTRONICA	CWA73C1691	Ud.	203,94 €
31	PANASONIC	PLACA ELECTRONICA	CWA743814	Ud.	108,07 €
32	SAMSUNG	PLACA ELECTRONICA	DB93-10938A	Ud.	232,56 €
33	SAMSUNG	COMPRESOR	UGA090FDUBEPSS	Ud.	245,83 €
34		REPOSICIÓN DE GAS R410A	-	kg..	36,00 €
35		TASAS RE POSICIÓN DE GAS R410A	-	Ud.	39,50 €

NOTA: todos los precios incluyen retirada de equipo existente, suministro, montaje y puesta en marcha. Queda incluido el material accesorio de montaje y medios auxiliares (grúas, plataformas, etc.).



2. PRECIOS UNITARIOS A PRESENTAR POR LOS LICITADORES

Cap.	Cód.	Descripción	Unid.	Unit.
1		MANTENIMIENTO PREVENTIVO		
	1.1	Mantenimiento mensual (legal e inspecciones periódicas + preventivo + correctivo de pequeñas averías) de LOCAL / DESPACHO desarrollado en base al plan propuesto	Ud.	
	1.2	Mantenimiento mensual (legal e inspecciones periódicas + preventivo + correctivo de pequeñas averías) de climatización CPDs desarrollado en base al plan propuesto	Ud.	
2		MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y OTROS TRABAJOS		
	2.1	Hora de oficial en realización de mantenimiento correctivo de averías mayores u otros trabajos (incluidos desplazamientos)	H	
3		REPOSICION TECNICA		
	3.1	REPOSICION TECNICA (según detalle en precario adjunto)	Ud.	

2.1 DETALLE REPOSICIÓN TÉCNICA

Cod.	MARCA	REPUESTO	CODIGO	UD.	PRECIO UNIT.
1	DAIKIN	Unidad Exterior, de potencia mínima 30.000 Frig/h y 32.500 Kcal/h., 11.000 m3/h y 60 dB(A). Incluyendo accesorios de montaje.	-	Ud.	
2	DAIKIN	Unidad exterior DAIKIN RZQ200C. Incluyendo accesorios de montaje.	-	Ud.	
3	DAIKIN	Unidad Interior tipo CASSETTE 4 Vias, de potencia mínima 5.000 Frig/h y 5.500 Kcal/h. 720/780/840/960 m3/h. Incluyendo accesorios de montaje.	-	Ud.	
4	DAIKIN	Unidad Interior tipo CASSETTE 4 Vias, de potencia mínima 4.000 Frig/h y 4.300 Kcal/h. 720/780/840/960 m3/h. Incluyendo accesorios de montaje.	-	Ud.	
5	DAIKIN	Unidad Interior tipo CASSETTE 4 Vias, de potencia mínima 3200 Frig/h y 3440 Kcal/h. 720/780/840/960 m3/h. Incluyendo accesorios de montaje.	-	Ud.	
6	DAIKIN	PLACA ELECTRONICA VENT. INVERTER	1696699	Ud.	
7	DAIKIN	PLACA ELECTRONICA CONTROL	1926701	Ud.	
8	DAIKIN	PLACA ELECTRONICA	5008669	Ud.	
9	DAIKIN	Compresor Daikin	104468J	Ud.	
10	MITSUBISHI	PLACA ELECTRONICA	11000E12D70451	Ud.	
11	MITSUBISHI	COMPRESOR	11000E12D70900	Ud.	
12	DAIKIN	MOTOVENTILADOR	142417J	Ud.	
13	DAIKIN	MOTOVENTILADOR	142474J	Ud.	
14	DAIKIN	COMPRESOR INVERTER	160020J	Ud.	
15	DAIKIN	Compresor Daikin	160021J	Ud.	
16	DAIKIN	FILTRO DE AIRE	300235P	Ud.	
17	DAIKIN	PLACA ELECTRONICA	300346P	Ud.	
18	DAIKIN	MOTOVENTILADOR	300560P	Ud.	
19	DAIKIN	PLACA ELECTRONICA	300569P	Ud.	
20	DAIKIN	PLACA ELECTRONICA INV. 3	300574P	Ud.	
21	DAIKIN	MOTOVENTILADOR	300735P	Ud.	



22	DAIKIN	Compresor Daikin	300813P	Ud.	
23	DAIKIN	PLACA ELECTRONICA CONTROL	301065P	Ud.	
24	DAIKIN	PLACA ELECTRONICA INVERTER	301066P	Ud.	
25	PANASONIC	COMPRESOR	5JD420XBA22	Ud.	
26	FUJITSU	COMPRESOR	9AGF00518	Ud.	
27	FUJITSU	PLACA ELECTRONICA	9AGF03308	Ud.	
28	FUJITSU	MOTOR DE VENTILADOR	9AGF05153	Ud.	
29	FUJITSU	MOTOR DE VENTILADOR	9AGF3951	Ud.	
30	PANASONIC	PLACA ELECTRONICA	CWA73C1691	Ud.	
31	PANASONIC	PLACA ELECTRONICA	CWA743814	Ud.	
32	SAMSUNG	PLACA ELECTRONICA	DB93-10938A	Ud.	
33	SAMSUNG	COMPRESOR	UGA090FDUBEPSS	Ud.	
34		REPOSICIÓN DE GAS R410A	-	kg..	
35		TASAS RE POSICIÓN DE GAS R410A	-	Ud.	

NOTA: todos los precios incluyen retirada de equipo existente, suministro, montaje y puesta en marcha. Queda incluido el material accesorio de montaje y medios auxiliares (grúas, plataformas, etc.).