



EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REFORMA INTERIOR DE LAS OFICINAS Y REHABILITACION DEL EDIFICIO DE LA TORRE ELECTRICA DE LA ETAP DE SOLLANO DEL CONSORCIO DE AGUAS DE BILBAO BIZKAIA

Documento 1 Memoria justificativa de la necesidad del gasto

1. OBJETO

El objeto del presente pliego es fijar las condiciones técnicas básicas que han de regir el contrato para la ejecución de dos obras enmarcadas en la ETAP Sollano del Consorcio de Aguas de Bilbao Bizkaia.

2. JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DEL GASTO

El objeto del presente pliego es fijar las condiciones técnicas básicas que han de regir el contrato para la ejecución de dos obras enmarcadas en la ETAP Sollano del Consorcio de Aguas de Bilbao Bizkaia.

El contrato tiene por objeto la ejecución de obras a realizar en dos edificios, el de oficinas y el centro de transformación, tal y como se describe en este pliego y figura en los proyectos para su ejecución. Estos trabajos se plantean para dar respuesta a las necesidades detectadas, pretendiendo mejorar los edificios y la urbanización adscrita a los mismos, distribuciones interiores, instalaciones y servicios que en ellos se presta, puesto que, además, dentro de cada una de estas obras, existen actuaciones diferenciadas en función del uso. Para satisfacer esas finalidades, previamente, se han realizado la redacción del proyecto de ejecución y memoria valorada de las siguientes obras:

- Reforma interior de las oficinas
- Rehabilitación del edificio de la torre eléctrica

La contratación de LAS OBRAS DE REFORMA INTERIOR DE LAS OFICINAS Y REHABILITACION DEL EDIFICIO DE LA TORRE ELECTRICA DE LA ETAP DE SOLLANO DEL CONSORCIO DE AGUAS DE BILBAO BIZKAIA se hace necesaria para garantizar el cumplimiento de las necesidades indicadas.

3. IMPORTE DEL CONTRATO

El tipo máximo de licitación es de 241.203,52€ (DOSCIENTOS CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS TRES EUROS CON CINCUENTA Y DOS CENTIMOS) I.V.A. excluido.

Bilbao a 9 de marzo de 2023

Laura Castresana Iglesias
Jefa del Servicio de Conservación

Xabier Bikandi Markaida
Responsable Área Mantenimiento Abastecimiento