

---

## MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA URGENCIA EN LA OCUPACIÓN DE BIENES Y DERECHOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS

---

**Proyecto:** Proyecto de renovación de la Red Primaria de Saneamiento. Colector Minero Tramo Putxeta-Muskiz. Fase 3

**Subdirección gestora:** Subdirección de Proyectos y Obras de Saneamiento

**Director/a de proyecto:** Asier Lekube Arbaiza

La presente memoria pretende recoger las razones que demandan la urgente ocupación de los terrenos y adquisición de derechos necesarios para la ejecución de las obras correspondientes al Proyecto de Proyecto de renovación de la Red Primaria de Saneamiento. Colector Minero Tramo Putxeta-Muskiz. Fase 3, que discurre por los términos municipales de Abanto-Zierbena.

A continuación se exponen las razones por las que se demanda la urgente ocupación de terrenos:

### 1. ANTECEDENTES

El tramo actual del colector Minero en el tramo entre Putxeta y Muskiz (Cotorrio), presenta dos problemáticas diferenciadas:

Por un lado, el trazado actual del colector transcurre prácticamente en su totalidad dentro de la zona de protección del río, franja definida a 15 m a cada lado del río Cotorrio, y en ciertas zonas incluso invade la zona de dominio público hidráulico. Eso hace que en época de avenidas la cota de la lámina de agua del río sea superior a la cota de tapa de algunos pozos de registro.

Por otro lado, en dicho tramo debido a la fuerza del río y a un elevado grado de erosionabilidad del suelo, el terreno junto al río sufre desprendimientos y erosión, sobre todo en la zona de los meandros existentes, afectando en gran medida a la conducción, arquetas y escolleras de protección.

Para dar solución a esta problemática en la zona comprendida entre Putxeta y el Pozo Gerente, el Consorcio de Aguas Bilbao Bizkaia ha redactado el "Proyecto de Renovación del Colector Minero, Tramo: Puntxeta-Muskiz - Fase 3". Dicho proyecto ha sido **aprobado inicialmente** y tras haber finalizado el periodo de **Información Pública**, se prevé su pronta licitación.

### 2. JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD EN LA URGENTE OCUPACIÓN DE TERRENOS

La urgente ocupación para la ejecución de las obras que se contemplan en este proyecto se justifica en base a la necesidad de mejorar el colector Minero debido al estado deficiente que presenta.

La renovación del actual colector se contempla en tres fases o tramos, este proyecto se corresponde con la fase 3, situada entre el barrio de Putxeta y el pozo Gerente (TM de Abanto-Zierbena). En esta fase se propone construir 814,39 metros de tubería de hormigón armado, de los cuales 432,17 metros son de tubería de 500 mm de diámetro en zanja y 382,22 metros de 1.200 mm de diámetro mediante una hincas de escudo cerrado, todos ellos necesarios para obtener un nuevo colector con un nuevo trazado que solucione los problemas del colector actual.

El colector actual presenta varias patologías en el tramo proyectado, en la revisión realizada en junio de 2016 entre otras se detectaron: Dos cruces del río Cotorrio sin tapada suficiente, tramos en contrapendiente entre los pozos ZM22 al ZM32, deformaciones del colector entre los tramos ZM25 al ZM32, daños en el tramo ZM29 al ZM30 y arquetas en mal estado (PR-24, PR-25, PR-26, PR-33, PR-34, PR-35, PR-36, PR-37, PR-41, PR-42 y PR-43).

Con el paso del tiempo las citadas patologías están yendo a mayor, pudiendo en algún momento llegar a comprometer la integridad del colector. En caso de rotura, verterían las aguas recogidas en el sistema de saneamiento a cauce natural, con la consecuente afección al medio receptor. Por todo ello, se requiere de una pronta sustitución del actual colector a fin de eliminar las afecciones que las patologías actuales puedan estar generando en el río Cotorrio, así como evitar el riesgo de una posible rotura del colector.

### 3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

La zona inicial de este colector (desde el PRM18 hasta el PRM21) discurre por la pista que bordea el Pozo El Gerente. Desde este punto hasta el PRM24 el colector se lleva por una pista existente. A partir de este punto, la orografía hace inviable la ejecución en zanja por lo que se ha proyectado una hincas de escudo cerrado de 1.200 mm de diámetro que atraviesa el monte y que, pasa bajo el cauce del río Abanto. La salida de la hincas se realiza en el pozo PRM25. A partir de este pozo y hasta llegar al encuentro con la red existente en el ZM47, el nuevo colector sigue un sendero de acceso a las huertas y encontrándose con la red existente. Al final de este tramo para limitar la pendiente al 6% se han previsto dos pozos de resalto. Se acompaña a este informe la Memoria del Proyecto Constructivo.

La disponibilidad del espacio físico material que las obras van a ocupar, exige la afección, en mayor o menor medida también, de los derechos y situaciones jurídicas de que aquellos bienes son objeto. Para conseguir la definición precisa de los bienes afectados por las obras, en el proyecto se ha desarrollado el Anejo nº 16: Expropiaciones, en el que se recoge la relación concreta e individualizada de los bienes y derechos afectados.

PE-SGC-01 R.04 / 4\_4\_020 v.01



#### 4. CONCLUSIONES

En virtud de las consideraciones hasta aquí detalladas, se hace preciso agilizar al máximo la tramitación y ejecución de las obras del Proyecto de renovación de la Red Primaria de Saneamiento. Colector Minero Tramo Putxeta-Muskiz. Fase 3, estimándose de absoluta necesidad la declaración por el Gobierno Vasco de la urgencia en la ocupación de los terrenos necesarios para su ejecución, a fin de contar con la plena disponibilidad de los mismos en fechas próximas, lo que permitirá el inicio de las obras en el tiempo previsto.

Bilbao, 27 de noviembre de 2023

PA.

Alberto Matellan Perez  
Subdirector de Proyectos y Obras de Saneamiento