BILBAO BIZKAIA UR PARTZUERGOKO OBRA-PROIEKTUETARAKO DESJABETZE-ESPEDIENTEAK IZAPIDETZEKO LAGUNTZA TEKNIKOAREN ZERBITZUA KONTRATATZEKO ADMINISTRAZIO-KLAUSULA PARTIKULARREN PLEGUAREN KARATULA. ESPEDIENTE-ZK.: 3301

Erregulazio harmonizatuko kontratua:	☒BAI ☐EZ
Espedientearen izapidea	☒Ohikoa, ☐Premiazkoa, ☐ Larrialdia, ☐Aurreratua
Mota	☒ Irekia ☐ Irekia eta sinplifikatua (SPKLren 159.1 art.) ☐ Irekia eta oso sinplifikatua (SPKLren 159.6. art.)

A.- BOTERE ADJUDIKATZAILEA	
1.- Botere adjudikatzailea:	Consorcio de Aguas Bilbao Bizkaia/ Bilbao Bizkaia Ur Partzuergoa
2.- Kontratazio-organoa:	☒ Zuzendaritza Batzordea ☐ Presidentea ☐ Gerentea
3.- Kontratuaren arduraduna:	Aitor Hormaetxe Basaguren
4.- Kontratazioko Zuzendariordetzaren harremanetarako datuak:	contratacion@consorciodeaguas.eus Administrazio/teknika arloko kontsultak: 944 873 100
5.- Kontratatzailearen profila:	www.consorciodeaguas.eus www.contratacion.euskadi.eus

B.- KONTRATUAREN XEDEA

1.- Kontratuaren xedea: BILBAO BIZKAIA UR PARTZUERGOAREN OBRA-PROIEKTUEN DESJABETZE-ESPEDIENTEAK IZAPIDETZEKO LAGUNTZA TEKNIKOA.

2.- Bete beharreko premiak: Lurzoruaren Kudeaketa Saila 1988an sortu zenetik bertatik, arlo horietan espezializatutako enpresek emandako laguntza teknikoko zerbitzuak kontratatzea jo da irtenbiderik egokien eta zentzuzkoentzat; izan ere, materialki ezinezkoa da lan guzti horiek Partzuergoko plantillako langileekin soilik egitea. Gaur egun ere irizpide horiek bere horretan diraute. Are gehiago, azken urteotan laguntza teknikoa indartu behar izan dugu, batez ere horniduraren eta saneamenduaren arloko proiektu berriak ugaritu direlako, Bizkaiko udalerri berriak Partzuergoan sartu direlako eta BBUPk bigarren mailako sareko hornidura zuzenean bere gain hartu duelako. Horrez gain, BBUPk Ordunte sistemaren kudeaketa bere gain hartu du; sistema horren barruan daude Ordunteko urtegia, hari lotutako EUTa eta hodi-sistema. Halaber, 2019ko erdialdean Banaketa Sareen Zuzendariordetza sortu zen, eta haren eskumeneko proiektuek ukitutako ondasun eta eskubideak erabilgarri jartzea eskatu zigun. Azkenik, Busturialdeko Ur Partzuergoa BBUPn batu zen 2022ko urtarrilaren 1ean. Han hasi izanagatik hainbat proiektu egiten ari dira Busturialdeko eskualdean. BBUPren proiektuen kopurua handitu den arren, sailaren egiturak bere horretan dirau 2020az geroztik. Horregatik, ezinbestekoa da Lurzoru Kudeaketako Sailak BBUPren eraikuntza-proiektuetako lurzoruaren kudeaketarako laguntza teknikoa izatea. Aurreko guztia kontuan hartuta, beharrezkotzat jo da laguntza teknikoa kontratatzea Lurzoruaren Kudeaketa Sailean. MILIOI BAT HIRUROGEI MILA HIRUREHUN ETA HIRUROGEITA HAMAR EURO (1.060.370,00 €) izango da gehiengo gastua aurreikusitako kontratuaren bi urteetan.

3.- Lotetan banatzea: ☐ Bai ☒ Ez

Kontratu hau adjudikaziodun bakar batentzat proposatzeko arrazoia da lan gehienak proiektu gutxiri dagozkiela, baina finka askori eragiten dietela. Horregatik, lanak laguntza teknikoak berak egin behar ditu arazoak eta eraginkortasunik eza saihesteko.

4.- CPV: 71356200-0 Deskribapena: Laguntza teknikoa emateko zerbitzuak

B.- KONTRATUAREN XEDEA
5.- Aldagaiak edo alternatibak onartzea: ☐ BAI ☒ EZ
6.- Izaera juridikoa: ☒Administratiboa ☐ Pribatua

C.- KONTRATUAREN PREZIOA	
1.- Lizitazio-aurrekontua (BEZik gabe)	**MILIOI BAT HIRUROGEI MILA HIRUREHUN ETA HIRUROGEITA HAMAR EURO (1.060.370,00 €), BEZik GABE**
2.- Kontratuaren balio zenbatetsia: 2.120.740,00 euro Loteak:☐ BAI ☒ EZ	
3.- Prezioa zehazteko sistema: ☐ Honenbesteko prezioa ☒ Unitate-prezioak	
4.- Urteko kopuruak eta aurrekontu-esleipena: Hauek dira kontratuaren urteko aurrekontuak eta kontratuaren gastuaren aurrekontu aplikazioa: - 2027. urteko PARTIDA: 93301.22707 ZENBATEKOA: 397.638,75 euro, BEZik gabe. - 2028. urteko PARTIDA: 93301.22707 ZENBATEKOA: 530.185,00 euro, BEZik gabe. - 2029. urteko PARTIDA: 93301.22707 ZENBATEKOA: 132.546,25 euro, BEZik gabe.	
5.- Prezioak berrikustea: ☐BAI ☒ EZ	
6.- Kanpoko funtsekin finantzatzea: ☐ BAI ☒EZ	
7.- Ordaintzeko modua: Hilero fakturatuko da, hilabete bakoitzean BBUPri emandako zerbitzuen arabera. Adjudikaziodunak hilero faktura elektroniko bat aurkeztu beharko dio BBUPri, emandako zerbitzu guztiengatik. Faktura hori faktura elektronikoaren plataformaren bidez bidali ahal izango da, edo BBUPren atarian erantsi (www.consorciodeaguas.eus). Kontu-hartzailetza Sailak faktura horiek egiaztatu eta onartu egingo ditu, eta fakturaren datatik zenbatzen hastetik hurrengo hogeita hamar egunetan ordaindu eta konpentsatuko dira.	
8.- Konturako ordainketak: Ez da aplikatu behar	

D.- KONTRATUAREN EPEA
1.- Iraupen osoa: Bi (2) URTE.
2.- Epe partzialak. ☐ BAI ☒ EZ
3.- Luzapena ☒ BAI ☐ EZ; URTE BATEKO (1) BI (2) LUZAPEN.
4.- Berme-epea: Ez da aplikatu behar.
5.- Kontratua betetzeko tokia: BBUPren instalazioak
6.- Partzialki jaso daitezkeen lanak ☐ BAI ☒ EZ.

E.- BERMEAK		
☒Behin betiko bermea: % 5		Zenbatekoa: Adjudikazioa
☐ Berme osagarria:	Zenbatekoa:	

F.- KAUDIMEN EKONOMIKOA EDO FINANTZARIOA

Kaudimen ekonomikoa edo finantzarioa modu hauetan egiaztatu ahal izango da:

- Urteko negozio-bolumena edo bestela, kontratuaren helburuari dagokion arloko urteko negozio-bolumena, eskuragarri dauden azken hiru ekitaldietatik onenari dagokiona. Kontratuan aurreikusitako urteko zenbateko bezainbestekoa edo handiagoa izan beharko du: 295.000,00 euro.

- Laneko arriskuengatiko erantzukizun zibileko asegurua, kontratuan aurreikusitako zenbateko bezainbestekoa edo handiagoa: 1.060.370,00 euro.

G.- KAUDIMEN TEKNIKOA ETA PROFESIONALA

Lizitatzaileek nahitaez egiaztatu beharko dute haien kaudimena, eta hala egin ezean prozesutik kanporatuak izango dira. Kaudimenak bat etorri beharko du kontratuaren xedearen mota edo izaera bereko zerbitzuekin, eta hori egiaztatzeko dokumentazio hau aurkeztu beharko dute:

- Kontratuaren helburuaren antzeko zerbitzuen zerrenda, azken hiru urteetan (2023, 2024 eta 2025) emandakoa, baldin eta gehien egin den urtean metatutako urteko zenbatekoa kontratuaren urteko batez besteko zenbatekoaren % 70ekoa edo handiagoa bada.

- Egindako lanak egiaztatu beharko dira administrazio desjabetzaileen edo desjabetzearen erakunde onuradunen ziurtagiriaren bidez, enpresa lizitatzaileak azken hiru urteetan izan duen esperientzia lehiaketa honen xede diren lan zehatzak egiten. Ziurtagirietan aldi horretan egindako desjabetze-espedienteak izapidetzeko lanen zerrenda jaso beharko da, eta horien barruan egongo da, gutxienez, banakako 500 espediente kudeatzea.

- Ziurtagiri bidez egiaztatuko ditu, halaber, desjabetze-espedienteetatik kanpo egindako balorazioak; hogei gutxienez.

GIZA BALIABIDEAK

- Zuzenbideko lizentziatu edo gradudun bat; esperientzia egiaztatua izango du azken hiru urteetan, gutxienez, desjabetze-espedienteak izapidetzen.
- Lau agronomia-ingeniari edo nekazaritzako ingeniari tekniko; hiru urteko esperientzia egiaztatua izango dute, gutxienez, desjabetze-espedienteak izapidetzen eta balorazioak egiten.
- Bost pertsona horietako batek kontratuaren koordinatzaile gisa jardun behar du, eta, gutxienez hamar urteko esperientzia izan behar du desjabetze-prozesuen kudeaketan.
- Administrari bat.
- Hirigintza-aprobetxamenduaren balorazio-txostenak egiteko goi-mailako arkitekto bat.

BALIABIDE MATERIALAK

Lan-taldeetako kide guztiek hau izan beharko dute: ordenagailu eramangarri bana, laser-inprimagailu bat —ukitutako pertsonei deialdiak egiterakoan erabilgarri izan beharko dutena—, eta gutxienez bi linea dituen telefono-sistema bat.

ENPRESA-SAILKAPENA
ENPRESA-SAILKAPENA ☐ Bai, Hautazkoa ☒ Ez

H.- LIZITATZAILEEK ENTREGATU BEHARREKO DOKUMENTUAK
1.- 1. gutun-azala: Erantzukizunpeko adierazpena.
2.- 2. gutun-azala: Balio-judizioen araberako irizpideen dokumentuak.
3.- 3. gutun-azala: Automatikoki kuantifikatzen diren irizpideen dokumentazioa

BALIO-JUDIZIOEN MENPEKO IRIZPIDEEI BURUZKO DOKUMENTAZIOA

Dokumentazio teknikoa hurrengo dokumentuekin dago osatua:

a) Lanaren memoria teknikoa eta hura egiteko metodologia; zeinari esker, “Memoria teknikoa eta gauzatze-metodologia” atalean adierazitako balorazio-irizpide guztiak behar bezala baloratu ahal izango baitira.

- Metodologia

    - Proiektuen azterketa.
    - Ukitutako lurren azterketa. Aplikatu beharreko araubidea.
    - Proiektuetan jasota ez dauden lurpeko eroanbideen proiektuen ohiko eraginak ebazteko proposamena
    - Proiektuetan behin eta berriz agertzen diren arazoak ebazteko proposamena.

- Proposamen teknikoa kontratuaren xedera egokitzea

    - Lan-programa adieraztea.
    - Prozesuaren faseak ezagutzea.
    - Preskripzio teknikoen pleguko 5. puntuan zehaztutako fase bakoitzaren gauzatze zehatzaren planteamendua.
    - Proposamen teknikoak deskribatzea, hala nola topografia eta landa-lanetarako teknologia.

- Lanen programazioa eta antolamendua: koherentzia lanen banaketa sekuentzialean, lortutako xehetasunezko garapen-maila

    - Lanen antolaketaren azalpena eta haien irismena.
    - Baliabide teknikoak eta pertsonalak eskura izatea eta antolatzea.
    - Plano, argazki eta grafikoen kalitatea.
    - Mugarri-zuinketak eta zuinketa-aktak egiten laguntzea.
    - Proiektuaren lurzoru-kudeaketari buruzko fitxategi digitalak ematea obra amaituta.

b) Baliabide tekniko eta giza baliabideen zerrenda. Hor, enpresa lizitatzaileek egiaztatu beharko dute kontratua behar bezala egiteko antolaketa-egitura egokia dutela, baita behar adina langile eta baliabide material ere.

Horretarako, kontratua sinatzen denetik lizitazioaren xedeko lanak hasi eta normaltasunez egiteko behar den giza taldea izan beharko du. Aurkeztutako informazioak aukera eman beharko du

BALIO-JUDIZIOEN MENPEKO IRIZPIDEEI BURUZKO DOKUMENTAZIOA

"Jarduketak egiteko eskainitako bitartekoak" atalean adierazitako balorazio-irizpideak behar bezala ebaluatzeko.

- Kontratuari esleitutako baliabide teknikoak eta antolakuntzakoak

  - Bulegoa, prestakuntza-ikastaroak eta arkitektoaren laguntza puntuala.
  - Eskainitako bitartekoak: Autocad, Gis, ibilgailuak, banakako PCa.
  - Giza baliabideak: curriculum osoak, lan-araubidea, txostenetako espezialistak, eta administrazioei balorazioan aholkuak ematea, kalitaterako ekarpenari dagokionez.

    Taldeko kideen curriculum vitaeak. Bertan, hauek jasoko dira berariaz:

    - Langileek zer esperientzia duten desjabetze-espedienteak izapidetzen.
    - Langileek zer esperientzia duten balorazioak egiten.
  - Kontratuari esleitutako langileen euskara-ezagutza.
  - Antolaketa-baliabideak, ordutegiak, prestasuna, etab.

Kontratuak irauten duen bitartean, nahitaezkoa izango da desjabetze-prozeduran sortutako dokumentazioa egoki artxibatzea eta zaintzea; bai ukituek sinatutako agiriak, bai kopiak eta desjabetze-prozeduraren euskarri-dokumentazioa. Dokumentazio hori nola zaindu eta gordeko den azaldu beharko da.

- Taldearen antolaketa

  - Giza taldearen aurkezpena, erantzukizunak eta betebeharrak.
  - Taldearen antolaketa: organigrama, koordinazioa eta ordezkapenak.
  - Lanerako ekipo gehigarriak, topografia, zuinketak, obran laguntzea.
  - Lanak egiteko baino ez diren ekipamendu informatikoen eta gainerako ekipo eta instalazioen ezaugarriak.

AUTOMATIKOKI KUANTIFIKATZEN DIREN IRIZPIDEEI BURUZKO DOKUMENTAZIOA

Eskaintza ekonomikoa. Lizitatzaileak edo bere ordezkariak sinatu beharko du eta zehatz eta mehatz idatzita egon beharko da I. eranskineko ereduari jarraikiz. Eskainitako prezioan zerga guztiak barne egon beharko dira, BEZa salbu.

Eskaintza ekonomikoa hauekin osatuko da:

A) Finka bakoitzaren desjabetze-espediente osoa.

B) Beste lan batzuk: Kategoria hauetarako orduko zenbatekoa:

- ingeniaria; arkitektoa; doktorea; lizentziaduna; unibertsitate-graduduna, unibertsitate-master ofiziala duena; lanpostua betetzeko beharrezkoak diren profesionalak. Analista
- Unibertsitate-graduduna; ingeniari teknikoa; arkitekto teknikoa; aparejadorea; unibertsitate-diplomaduna; unibertsitateko 1. zikloko tituluduna. Unibertsitate-zikloa
- Delineatzaile-proiektugilea
- Delineatzailea; 1. mailako teknikaria; 1. mailako ofizial administraria
- 2. mailako teknikaria; 2. mailako ofizial administraria

AUTOMATIKOKI KUANTIFIKATZEN DIREN IRIZPIDEEI BURUZKO DOKUMENTAZIOA

LIZITAZIO-AURREKONTUAREN ZENBATESPENA

PREMIAZKO BANAKAKO DESJABETZE-ESPEDIENTEA (EUROAK/ESPEDIENTEA)	390,00 €

EGITEKE DAGOEN FASEA		%	FASEKO PREZIOA	PREZIO METATUA	ESPEDIENTE AURREIKUSIAK	ZENBATEKOA
I	HASTEKO ZAIN / ONDASUNEN ETA ESKUBIDEEN ZERRENDA...	% 25,00	97,50 €	390,00 €	720	280.800,00 €
II	AURREKO AKTAK ETA OKUPAZIO-AKTAK EGITEA	% 35,00	136,50 €	292,50 €	440	128.700,00 €
III	ELKARREKIKO AKORDIORAKO DEIALDIA	% 20,00	78,00 €	156,00 €	160	24.960,00 €
IV	ELKARREKIKO AKORDIOA / PREZIO-ORRIA ETA ESPEDIENTEAREN AMAIERA	% 20,00	78,00 €	78,00 €	140	10.920,00 €
	DESJABETZE-ESPEDIENTEEN AURREKONTUA GUZTIRA				1.460	445.380,00 €

BANAKAKO DESJABETZE-ESPEDIENTE ARRUNTA (EUROAK/ESPEDIENTEA)	340,00 €

EGITEKE DAGOEN FASEA		%	FASEKO PREZIOA	PREZIO METATUA	ESPEDIENTE AURREIKUSIAK	ZENBATEKOA
I	HASTEKO ZAIN / ONDASUNEN ETA ESKUBIDEEN ZERRENDA...	% 30,00	102,00 €	340,00 €	900	306.000,00 €

AUTOMATIKOKI KUANTIFIKATZEN DIREN IRIZPIDEEI BURUZKO DOKUMENTAZIOA

II	ELKARREKIKO AKORDIORAKO DEIALDIA	% 45,00	153,00 €	238,00 €	680	161.840,00 €
III	ELKARREKIKO AKORDIOA / PREZIO-ORRIA ETA ESPEDIENTEAREN AMAIERA	% 25,00	85,00 €	85,00 €	440	37.400,00 €
	DESJABETZE-ESPEDIENTEEN AURREKONTUA GUZTIRA				2020	505.240,00 €

BESTE LAN BATZUK (EUROAK ORDUKO)

KOP.	LANGILEEN TITULAZIOA	PREZIO UNITARIOA	AURREIKUSITAKO ORDU KOP.	ZENBATEKOA
ORDUA	INGENIARIA; ARKITEKTOA; DOKTOREA; LIZENTZIADUNA; UNIBERTSITATE-GRADUDUNA, UNIBERTSITATE-MASTER OFIZIALA DUENA; ANALISTA LANPOSTUA BETETZEKO BEHARREZKOAK DIREN PROFESIONALAK.	45,00 €	750	33.750,00 €
ORDUA	UNIBERTSITATE-GRADUDUNA; INGENIARI TEKNIKOA; ARKITEKTO TEKNIKOA; APAREJADOREA; UNIBERTSITATE-DIPLOMADUNA; UNIBERTSITATEKO 1. ZIKLOKO TITULUDUNA	42,00 €	500	21.000,00 €
ORDUA	DELINEATZAILE-PROIEKTUGILEA	40,00 €	750	30.000,00 €
ORDUA	DELINEATZAILEA; 1. MAILAKO TEKNIKARIA; 1. MAILAKO OFIZIAL ADMINISTRARIA	30,00 €	500	15.000,00 €
ORDUA	2. MAILAKO TEKNIKARIA; 2. MAILAKO OFIZIAL ADMINISTRARIA	25,00 €	400	10.000,00 €
	BESTE LAN BATZUEN AURREKONTUA, GUZTIRA		2.900	109.750,00 €

LIZITAZIO-AURREKONTUAREN ZENBATESPENAREN ZENBATEKOA, GUZTIRA	1.060.370,00 €

Lehiakideek prezio hauek ezarriko dituzte eskaintzan, eta prezio horiek kontratakotzat hartuko dira; hori horrela, prezioek onurak, karga sozialak, gastuak, zergak eta abar hartuko dituzte barne, Balio Erantsiaren gaineko Zerga izan ezik.

I.- ESKAINTZAK EGITEKO LEKUA ETA EPEA

1.- Eskaintzak aurkezteko epea: Kontratatzailearen profilean adierazitakoa

I.- ESKAINTZAK EGITEKO LEKUA ETA EPEA
2.- Eskaintzak aurkezteko lekua (bakarrik Administrazio-klausula partikularren pleguaren 13. klausulan xedatutakoa ez bada): 3.- Eskaintzak elektronikoki aurkeztea ☒ BAI ☐ EZ Eskaintza elektronikoak aurkezteko plataforma elektronikoaren helbidea: https://contratacion.consorciodeaguas.eus/site/3

J.- KONTRATAZIO-MAHAIA EDO ADITUEN BATZORDEA
☒Kontratazio-mahaia Lehendakaria: Ekaitz Mentxaka Corral jauna. Mahaikideak: Mikel Magunazelaia Pinaga jauna. Xabier Orue Moro jauna. Itziar Zarate Urrutia andrea. Gerardo Latorre Pedret jauna. Jose Manuel Pereda Renobales jauna. Idazkaria: Gerardo Latorre Pedret jauna.

K.- ADJUDIKAZIO-IRIZPIDEAK

1.- Adjudikazio-irizpideak:

Baloratzeko alderdi gisa lehiaketa adjudikatzeko oinarritzat erabiliko diren irizpideak hauek dira:

AUTOMATIKOKI KUANTIFIKATU DAITEZKEEN IRIZPIDEAK: 50 PUNTOS

Irizpide horri dagokionez, gehienez 50 puntu lor daitezke.

Eskaintza ekonomikoak eskaintza bakoitzaren baja-ehunekoarekiko (Bi) proportzioan baloratuko dira, honela:

Bmax .... 50 puntu
(Bmax + BM) / 2... 48 puntu
BM .... 47 puntu
0,8 x BM... 46 puntu
0,6 x BM... 44 puntu
Lizitazio-aurrekontua....................................... 0 puntu

Argibideak:

- Bi: Eskaintzaren baja-ehunekoa, hau da, lizitazio-aurrekontuaren eta eskaintzaren zenbatekoaren arteko diferentziaren emaitza lizitazio-aurrekontuaren artean zatituta eta ehunekotan adierazita.

- Bmax: Gehieneko baja-ehunekoa, eskaintza ekonomikoenari dagokiona.

- BM: Batez besteko baja-ehunekoa. Hau da, lizitatzaile bakoitzaren baja-ehunekoen batez besteko aritmetikoaren emaitza.

Onartutako gainerako eskaintzen puntuazioa eskuratzeko linealki interpolatuko da aurretik azaldu den puntuen banaketa.

K.- ADJUDIKAZIO-IRIZPIDEAK

Modu horretan, Bi bakoitzari esleitutako Pi puntuazioa honi dagokiona da:

Baldin eta 0 < Bi <= 0,6 x BBB

$$Pi = \frac{Bi}{0,6 \times BM} \times 44$$

Baldin eta 0,6 x BBB < Bi <= 0,8 x BBB

$$Pi = 44 + \frac{(Bi - 0,6 \times BM)}{0,2 \times BM} \times 2$$

Si 0,8 x BM < Bi <= BM

$$Pi = 46 + \frac{(Bi - 0,8 \times BM)}{0,2 \times BM}$$

Si BM < Bi <= (BM + Bmax) / 2

$$Pi = 47 + \frac{(Bi - BM)}{(Bmax - BM)} \times 2$$

Baldin eta (BBB + Bmax) / 2 < Bi <= Bmax

$$Pi = 48 + \frac{(2 \times Bi - BM - Bmax)}{(Bmax - BM)} \times 2$$

BALIO-JUDIZIO BATEN MENDEKO IRIZPIDEAK: 50 PUNTU

1. Memoria teknikoa eta gauzatze-metodologia: 30 puntu

   a. Metodologia 10 puntu

      i. Azterlanak: 3 puntu
      ii. Ukitutako lurren azterketa. Aplikatu beharreko araubidea. 2 puntu
      iii. Proiektuetan jasota ez dauden lurpeko eroanbideen proiektuen ohiko eraginak ebazteko proposamena 3 puntu
      iv. Proiektuetan behin eta berriz agertzen diren arazoak ebazteko proposamena 2 puntu

   b. Proposamen teknikoa kontratuaren xedeari egokitzea 10 puntu

      i. Lan-programa adieraztea 2 puntu
      ii. Prozesuaren faseak ezagutzea 3 puntu
      iii. Preskripzio teknikoen agiriko 5. puntuan zehaztutako fase bakoitzaren gauzatze zehatzaren planteamendua 3 puntu

K.- ADJUDIKAZIO-IRIZPIDEAK

iv. Proposamen teknikoak deskribatzea, hala nola topografia eta landa-lanetarako teknologia 2 puntu

c. Lanen programazioa eta antolamendua: koherentzia lanen banaketa sekuentzialean, lortutako xehetasunezko garapen-maila 10 puntu

i. Lanen antolaketaren azalpena eta haien irismena 2 puntu.
ii. Baliabide teknikoak eta pertsonalak eskura izatea eta antolatzea 2 puntu
iii. Plano, argazki eta grafikoen kalitatea 2 puntu.
iv. Mugarri-zuinketak eta zuinketa-aktak egiten laguntzea 2 puntu
v. Proiektuaren lurzoru-kudeaketari buruzko fitxategi digitalak ematea obra amaituta 2 puntu

2. Jarduketak gauzatzeko eskainitako bitartekoak: 20 puntu

d. Kontratuari esleitutako bitarteko teknikoak eta antolakuntzakoak 11 puntu

i. Bulegoa, prestakuntza-ikastaroak eta arkitektoaren laguntza puntuala 2 puntu
ii. Eskainitako bitartekoak: Autocad, Gis, ibilgailuak, banakako PC a 1 puntu
iii. Giza baliabideak: curriculum osoak, lan-araubidea, txostenetako espezialistak, eta administrazioei balorazioan aholkuak ematea, kalitaterako ekarpenari dagokionez. 4 puntu
iv. Kontratuari esleitutako langileen euskara-ezagutza 2 puntu
v. Antolaketa-baliabideak, ordutegiak, prestasuna, etab. 2 puntu

e. Taldearen antolamendua 9 puntu

i. Giza taldearen aurkezpena, erantzukizunak eta betebeharrak 3 puntu.
ii. Taldearen antolaketa: organigrama, koordinazioa eta ordezkapenak: 3 puntu.
iii. Lanerako ekipo gehigarriak, topografia, zuinketak, obran laguntzea: 3 puntu.

2.- Berdinketak hausteko irizpideak:

Eskaintzen arteko berdinketak hausteko ordena honetan aplikatuko dira gizarte-irizpideak, zehazki, eskaintzak egiteko epean indarrean daudenak:
a) Enpresak desgaitasuna duten edota gizarte-bazterketa egoeran dauden langileen ehuneko handiagoa edukitzea; berdinketaren kasuan, lehentasuna izango dute plantillan desgaitasuna duten langile finko gehiago dutenek edota gizarteratze-egoeran dauden langileen kopuru handiagoa dutenek.
b) Enpresako langileen artean aldi baterako kontratuen ehuneko txikiena duena.
c) Enpresako langileen artean emakume enplegatuen ehuneko handiagoa izatea.
d) Zozketa, aurreko irizpideak aplikatuta berdinketa ebatzi ez bada.

3.- Ohi baino txikiagoak diren eskaintzak kontuan hartzeko irizpideak:
Eskaintza bat ohi baino txikiagoa izango da kasu hauetakoren bat betetzen denean:
- Lizitatzaile bakarra izanik, lizitazioaren oinarrizko aurrekontua baino 25 ehuneko-puntu txikiagoa denean.
- Bi lizitatzaile izanik, beste eskaintzaren aldean 20 ehuneko-puntu txikiagoa denean.
- Hiru lizitatzaile daudenean, aurkeztutako eskaintzen batezbesteko aritmetikoarekiko 10 ehuneko-puntu baino gehiagotan txikiagoak direnak. Hala eta guztiz ere, batezbestekoa kalkulatzeko eskaintzarik garestiena alde batera utziko da, batezbestekoa kontuan hartuta 10 ehuneko-puntu baino handiagoa bada, eta bakar-bakarrik ausarkeria-atalase berria ezartzeko ondorioetarako. Inolaz ere ez dio eragingo ezarritako sailkapen-ordenari. Nolanahi ere, neurriz kanpokotzat joko da aldea 25 ehuneko-puntu baino handiagoa bada.

K.- ADJUDIKAZIO-IRIZPIDEAK

- Lau lizitatzaile edo gehiago aurkezten badira, aurkeztutako eskaintzen batez besteko aritmetikoa baino 10 ehuneko-puntu edo gehiagoan txikiagoak direnak. Dena den, horien artean batezbestekoa baino 10 ehuneko-puntu handiagoak diren eskaintzak badaude, batezbesteko bat kalkulatuko da, bakarrik ustezko horretan ez dauden eskaintzekin. Kalkulu horren xede bakarra izango da ausarkeria-atalase berri bat ezartzea, eta inolaz ere ez dio eragingo ezarritako sailkapen-ordenari. Edonola ere, gainerako eskaintzen kopurua hirutik beherakoa bada, batezbesteko berria hiru eskaintza merkeenak erabiliz kalkulatuko da.

Talde berekoak diren enpresek eskaintzak aurkeztu dituztenean, ustezko anormaltasuna dakarten eskaintzak identifikatzeko araubidea aplikatzeko, txikiena hartuko da kontuan; kontuan hartu gabe eskaintza bakarka aurkeztu duten edo taldearekin zerikusirik ez duen beste enpresa batekin edo batzuekin batera, haiekin aldi baterako enpresa-elkarte baten bidez egin badute.

4.- Lizitatzaileak hautaketa-prozesuan jarraitzeko beharrezko gutxieneko atalasea:

Baztertzeko arrazoia izango da eskaintzaren balorazio teknikoan 25 puntu gutxienez ez lortzea.

L.- KONTRATUA BETETZEKO BALDINTZA BEREZIAK

Preskripzio tekniko partikularren pleguan adierazitakoak.

M.- ZEHAPEN ESPEZIFIKOAK

preskripzio tekniko partikularren pleguan adierazitako kasuak eta ekintzak.

N.- ADJUDIKAZIODUNAK AURKEZTU BEHARREKO ERANTZUKIZUN ZIBILEKO ASEGURUA

Ziurtagiria, egiaztatzen duena arrisku profesionalengatiko erantzukizun-asegurua baduela.

Ñ.- KONTRATUA ALDATZEA

Ez da aplikatu behar.

O.- AZPIKONTRATATZEKO AUKERA

☐Hasierako ekarpenaren obligazioa ☒Azpikontratatzioaren mugak

Preskripzio teknikoen pleguko 3.1 apartatuan jasotako desjabetze-prozedurako lanak prozeduraren fase nagusiak dira. Horregatik, funtsezkoak dira BBUPren jarduerarako, eta ezinbestekoak dira prozedura behar bezala egiteko.

Zehazki, jarduketa hauek ezin izango dira azpikontratatu:

- Desjabetzeko espedienteari hasiera ematea.
- Aurreko aktak eta okupazio-aktak egitea.
- Elkarrekiko akordioen eta balio justuaren fasea

Debeku hori arrazoi hauengatik ezartzen da:

- BBUPren kontuzko datuak behar bezala zaintzea bermatu behar delako.
- Desjabetze-prozeduraren faseen arteko koordinazio egokia bermatu behar delako.
- Adjudikaziodunak zuzenean hartu behar du erantzukizuna; izan ere, jarduketa horietan gertatzen den edozein atzerapenek proiektuari lotutako obrak garaiz hastea arriskuan jar dezake.

Desjabetze-prozedurako lan osagarriak eta BBUPk eskatutako gainerako lanak azpikontratatu ahal izango dira.

P.- SUBROGAZIOA
Ez

Q.- ERREKURTSO BEREZIA
☒ BAI ☐ EZ

KONTRATUA BETETZEKO BALDINTZAK

- Lizitazioaren xedeko lanak behar den giza taldea izan beharko du kontratua sinatzen denetik hasi eta normaltasunez egiteko.

- Ohiko lantokian ohiko baliabideak izan beharko ditu: zerbitzariak, inprimagailuak, eskanerra, segurtasun-kopiak egiteko sistema, informatikako laguntza teknikoa eta antzeko beste baliabide batzuk.

KONTRATISTAREN ORDEZKARIA

- Enpresa adjudikaziodunak kontratuaren ordezkari bat izendatuko du. Ordezkari hori erabilgarri egon beharko da, eta aukera egon beharko da posta elektronikoko helbide baten bidez edo telefonoz harekin harremanetan jartzeko.